

DODATOK č. 2 K NÁJOMNEJ ZMLUVE

zo dňa 29.04.2014 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 27.05.2016
uzatvorená v zmysle § 663 a 723 Občianskeho zákonníka medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Obec Jaklovce**
sídlo: Nová 464, 055 61 Jaklovce
IČO: 00 329 207
DIČ: 2020543063
zastúpená: PhDr. Matúš Fedor - starosta
kontakt (tel., email): 0915 527 177, starosta@jaklovce.sk
číslo účtu: 0015140890/5200
IBAN: SK05 5200 0000 0000 1514 0890
bankové spojenie: OTP banka Slovensko, a. s.

a

Nájomca: **Akzent BigBoard, a.s.**
sídlo: Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava
IČO: 44 540 957
DIČ: 2022735396
IČ DPH: SK2022735396
zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka 4670/B
zastúpená: János Gaál – generálny riaditeľ a člen predstavenstva
Juraj Lindauer – na základe plnej moci zo dňa 24.01.2018
kontakt (tel., email): 0905 939 859, lindauer@bigboard.sk
číslo účtu: 0020526974/6500
IBAN: SK72 6500 0000 0000 2052 6974
bankové spojenie: Poštová banka, a. s.
(ďalej ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito ako „Zmluvná strana“)
za nasledovných podmienok:

PREAMBULA

Na základe vzájomnej dohody uzatvárajú zmluvné strany Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve zo dňa 29.04.2014 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 27.05.2016 s nasledujúcim znením:

Článok I Predmet Dodatku

1. S platnosťou od 01.03.2021 v **Článku III „Ostatné dojednania“** odsek 1. Nájomnej zmluvy zo dňa 29.04.2014 sa doterajšie znenie nahrádza novým znením a to nasledovne:

„Účinnosťou tohto Dodatku sa doba nájmu podľa Nájomnej zmluvy uzatvára na dobu určitú a to **od 01.03.2021 do 28.02.2036** t. j. **15 rokov** so 6 (šesť) mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť 1. dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom bola písomná výpoveď doručená ktoroukoľvek zo zmluvných strán.“

2. S platnosťou od 01.03.2021 v **Článku III „Ostatné dojednania“** Nájomnej zmluvy zo dňa 29.04.2014 sa za posledný odsek - odsek 7 dopĺňa nový odsek – odsek 8 ktorý znie:

„Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného sa bude zvyšovať s účinnosťou od 01.01. každého nasledujúceho kalendárneho roka po uzatvorení tohto dodatku **o dve percentá**. Prvá úprava sa vykoná **01.01.2022.**“

3. Ostatné ustanovenia zmluvy nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené v platnosti.

Článok II **Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami, najneskôr však 01.03.2021.
2. Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva (2) sú určené pre Prenajímateľa a dva (2) pre Nájomca, z ktorých každý má hodnotu originálu.
3. Prenajímateľ a Nájomca vyhlasujú, že si tento Dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.
4. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 29.04.2014 nedotknuté týmto Dodatkom ostávajú zachované.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku tvoria prílohy:
Príloha č. 1 – Evidenčný list RZ
Príloha č. 2 - Splnomocnenie Juraja Lindauera zo dňa 24.01.2018
Príloha č. 3 - Informovanie o spracúvaní osobných údajov

V Jaklovciach, dňa 28.04.2021

V Bratislave, dňa 01.03.2021

Prenajímateľ
Obec Jaklovce

Nájomca
Akzent BigBoard, a.s.

PhDr. Matúš Fedor
starosta

János Gaál
generálny riaditeľ a
člen predstavenstva

Juraj Lindauer
splnomocnený