DODATOK Č. 1

ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROK A O BUDÚCEJ NÁJOMNEJ ZMLUVE

uzatvorenej podľa zákona č. 116/199 Zb., § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“) a § 289 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej „OBZ“) dňa 31.08.2010

Článok I.
Zmluvné strany

1) **Prenajímateľ: Obec Jaklovce**
sídlo : Nová č. 464, 055 61 Jaklovce
zastúpený : PhDr. Matúš FEDOR, starosta obce
IČO : 00 329 207
DIČ : 2021259383
peňažný ústav : OTP Banka Slovensko, a. s. pobočka Košice
číslo účtu : 15140890/5200
(ďalej ako prenajímateľ)

a

2) **Nájomca : ELEKTROCONNECT, s.r.o.**
sídlo : Hlavná 146, 056 01 Gelnica
zastúpený : Juraj KOSZEGY, konateľ a Stefan KRUMM, konateľ
zapísaný : v Obch. registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka č. 17131/V
IČO : 36 598 208
(ďalej ako nájomca)

a dohodli na tomto dodatku č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov a o budúcej nájomnej zmluve uzavretej dňa 31.08.2010 (ďalej len „dodatok č. 1 k zmluve z 31.08.2010“).

Článok II.

Zmeny a úpravy

Zmluva o nájme nebytových priestorov a o budúcej nájomnej zmluve (ďalej len „zmluva z 31.08.2010“) uzavretá medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 31.08.2010 sa mení a dopĺňa takto:

a) doba nájmu uzavretá v zmysle článku III. bod 1/ na dobu určitú – 5 rokov s účinnosťou

od podpisu zmluvy sa predlžuje o 1 (jeden) rok do 31.08.2016,

b) všetky ostatné dojednania dohodnuté v zmluve z 31.08.2010, osobitne ustanovenie článku VIII. bod 3/, ostávajú v platnosti.

III.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1/ Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Jaklovce č. 48/2015 zo dňa 30.06.2015 je priložené k tomuto dodatku č. 1 k zmluve z 31.08.2010 ako jeho imanentná súčasť.

2/ Tento dodatok č. 1 k zmluve z 31.08.2010 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými osobami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke obce. Prenajímateľ sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu na webovej stránke prenajímateľa v deň jej uzatvorenia.

3/ Tento dodatok č. 1 k zmluve z 31.08.2010 je vyhotovený v 2 vyhotoveniach v slovenskom jazyku a každá zo zmluvných strán obdrží po podpise jedno vyhotovenie.

4/ Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu podrobne preštudovali, jej obsahu porozumeli, že zmluva je vyjadrením ich pravej a skutočnej vôle a že zmluvu uzavreli dobrovoľne a nie za nápadne nevýhodných podmienok, ani v tiesni a na znak svojho súhlasu ju podpisujú.

V Jaklovciach dňa 01 .07.2015

Prenajímateľ:

Obec Jaklovce

.....

PhDr. Matúš FEDOR

starosta obce

V dňa 31 .07.2015

Nájomca:

ELEKTROCONNECT s.r.o.

.....

Juraj KOSZEGY

.....

Stefan KRUMM

konatelia

Elektroconnect, s.r.o.
Hlavná 146, 056 01 Gelnica
IČO: 365 98 208
IČ DPH: SK2022070149

Prílohy:

1. Uznesenie obecného zastupiteľstva č. č. 48/2015 zo dňa 30.06.2015