DODATOK Č. 2

ZMLUVY O NÁJME NEHNUTEĽNOSTI A O BUDÚCEJ NÁJOMNEJ ZMLUVE

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ") a § 289 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej „OBZ") dňa 31.01.2014 v znení dodatku č. 1 uzavretého dňa 31.01.2016

Článok I.
Zmluvné strany

1) **Prenajímateľ: Obec Jaklovce**
sídlo : Nová č. 464, 055 61 Jaklovce
zastúpený : PhDr. Matúš FEDOR, starosta obce
IČO : 00 329 207
DIČ : 2021259383
peňažný ústav : OTP Banka Slovensko, a. s. pobočka Košice
číslo účtu : 15140890/5200
(ďalej ako prenajímateľ)

a

2) **Nájomca : ELEKTROCONNECT, s.r.o.**
sídlo : Hlavná 146, 056 01 Gelnica
zastúpený : Juraj KOSZEGY, konateľ a Stefan KRUMM, konateľ
zapísaný : v Obch. registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka č. 17131/V
IČO : 36 598 208
(ďalej ako nájomca)

a dohodli na tomto dodatku č. 2 k zmluve o nájme nebytových priestorov a o budúcej nájomnej zmluve uzavretej dňa 31.01.2014 v znení dodatku č. 1 uzavretého dňa 31.01.2016 (ďalej len „zmluva z 31.01.2014").

Článok II.

Zmeny a úpravy

Zmluva o nájme nebytových priestorov a o budúcej nájomnej zmluve (ďalej len „zmluva z 31.01.2014") uzavretá medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 31.01.2014 sa mení a dopĺňa takto:

a) doba nájmu uzavretá v zmysle článku III. bod 1/ na dobu určitú – 2 rokov a dodatkom č.

1 k zmluve z 31.01.2014 predĺžená o dva mesiace do 31.03.2016 sa s účinnosťou podpisu tohto dodatku č. 2 k zmluve z 31.01.2014 predlžuje o tri mesiace do 30.06.2016,

b) všetky ostatné dojednania dohodnuté v zmluve z 31.01.2014 v znení dodatku č. 1 uzavretého dňa 31.01.2016 ostávajú v platnosti.

III.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1/ Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Jaklovce č. 115/2016 zo dňa 30.03.2016 je priložené k tomuto dodatku č. 2 k zmluve z 31.01.2014 ako jeho imanentná súčasť.

2/ Tento dodatok č. 2 k zmluve z 31.01.2014 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými osobami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke obce. Prenajímateľ sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu na webovej stránke prenajímateľa v deň jej uzatvorenia.

3/ Tento dodatok č. 2 k zmluve z 31.01.2014 je vyhotovený v 2 vyhotoveniach v slovenskom jazyku a každá zo zmluvných strán obdrží po podpise jedno vyhotovenie.

4/ Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu podrobne preštudovali, jej obsahu porozumeli, že zmluva je vyjadrením ich pravej a skutočnej vôle a že zmluvu uzavreli dobrovoľne a nie za nápadne nevýhodných podmienok, ani v tiesni a na znak svojho súhlasu ju podpisujú.

V Jaklovciach dňa 31.03.2016

Prenajímateľ:

Obec Jaklovce

.....

PhDr. Matúš FEDOR

starosta obce

V dňa .03.2016

Nájomca:

ELEKTROCONNECT s.r.o.

.....

Juraj KOSZEGY

.....

Stefan KRUMM

konatelia

Prílohy:

1. Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 115/2016 zo dňa 30.03.2016

Uznesenie
obecného zastupiteľstva v Jaklovciach
prijaté na XIV. zasadnutí obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 115/2016 zo dňa 30.3.2016

Obecné zastupiteľstvo v Jaklovciach

a) **súhlasí** s uzavretím Dodatku č. 2 k zmluve o nájme nebytových priestorov a o budúcej nájomnej zmluve uzavretej dňa 31.01.2014 v znení dodatku č. 1 medzi prenajímateľom – obcou Jaklovce a nájomcom – spoločnosťou ELEKTROCONNECT s.r.o., ktorým sa doba nájmu predlžuje o tri mesiace (do 30.06.2016), pričom všetky ostatné dojednania tejto zmluvy ostávajú v platnosti;

b) **schvaľuje** Dodatok č. 2 k zmluve o nájme nebytových priestorov a o budúcej nájomnej zmluve uzavretej dňa 31.01.2014 v znení dodatku č. 1 medzi prenajímateľom – obcou Jaklovce a nájomcom – spoločnosťou ELEKTROCONNECT s.r.o. za podmienok uvedených v písm. a) tohto uznesenia;

c) **poveruje** starostu obce uzavretím Dodatku č. 2 k zmluve o nájme nebytových priestorov a o budúcej nájomnej zmluve uzavretej dňa 31.01.2014 v znení dodatku č. 1 medzi prenajímateľom – obcou Jaklovce a nájomcom – spoločnosťou ELEKTROCONNECT s.r.o..

V Jaklovciach dňa 31.03.2016

PhDr. Matúš FEDOR
starosta obce