

**Dodatok č. 1 ku
K ú p n e j z m l u v a**

uzatvorenej dňa 07.01.2019 podľa ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci : Obec Jaklovce
Zastúpený: PhDr. Matúš Fedor – starosta obce Jaklovce
Sídlo: Nová 464/81, 055 61 Jaklovce
IČO: 00329207
DIČ: 2021259383
Peňažný ústav: OTP Banka Slovensko, a.s., pobočka Košice
Číslo účtu: 15140890/5200
IBAN: SK05 5200 0000 0000 1514 0890

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: Ľubomír DEMKO rod. DEMKO
Adresa: Kostolná č. 455, 055 61 Jaklovce
nar./rod. číslo: 05.06.1972

(ďalej len „kupujúci“)

sa dohodli na tomto dodatku č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 07.01.2019:

Článok I.

Zmeny a úpravy

- a) Článok I. kúpnej zmluvy uzavretej medzi predávajúcim a kupujúcim dňa 07.01.2019 sa nahrádza novým článkom ktorý znie takto:

„Predmet kúpnej zmluvy

1. Predmetom tejto kúpnej zmluvy je prevod vlastníctva k nehnuteľnosti – novovytvorenej parcely registra CKN č. 11/4 – záhrada o rozlohe o rozlohe 67 m², ktorá bola vytvorená geometrickým plánom č. 34605045-139/2018, vypracovaným dňa 30.11.2018 geodetom Rastislavom ŠPITZOM z pôvodnej parcely registra EKN č. 27 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m².
2. Predmet tejto kúpnej zmluvy vyšpecifikovaný v bode 1 tohto Článku je vo výlučnom vlastníctve predávajúceho zapísaný na LV č. 1641, okres Gelnica, obec Jaklovce, katastrálne územie Jaklovce, vedený Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom a prevádza sa do výlučného vlastníctva Ľubomíra DEMKA.“

b) všetky ostatné dojednania ostávajú v platnosti.

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 4-och exemplároch, jeden vzájomne podpísaný exemplár tejto zmluvy obdrží predávajúci a jeden kupujúci po jej podpísaní oboma zmluvnými stranami a 2 exempláre sú určené pre kataster nehnuteľností.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že táto bola uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Súhlas na uzatvorenie tejto zmluvy dalo Obecné zastupiteľstvo Jaklovce svojim uznesením č. 341/2018 zo dňa 26.10.2018.
4. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy túto zmluvu podpisujú.

V Jaklovciach dňa 01.03.2019

Kupujúci:

Ľubomír DEMKO



Predávajúci:

Obec Jaklovce
zastúpená starostom obce


PhDr. Matúš Fedor

