

**Dohoda o zrušení predkupného práva**  
**uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka**  
**v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“) medzi týmito účastníkmi**

**Oprávnený z predkupného práva :**

**Mesto Košice**  
štatutárny orgán : MUDr. Richard Raši, PhD., MPH  
primátor  
sídlo : Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice  
IČO : 00 691 135  
DIČ : 2021186904  
IČ DPH : SK2021186904  
bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN : SK72 5600 0000 0004 4248 2043  
(ďalej len „Mesto Košice“)

**Povinný z predkupného práva :**

**Obec Jaklovce**  
štatutárny orgán : PhDr. Matúš FEDOR  
starosta  
sídlo : Nová 464/81, 055 61 Jaklovce  
bankové spojenie : OTP Banka Slovensko, a. s. pobočka Košice  
číslo účtu : 15140890/5200  
IČO : 00 329 207  
DIČ : 2021259383  
(ďalej len „Obec Jaklovce“)

sa dohodli na tejto dohode za nasledovných podmienok:

**Čl. I.**

Predmetom tejto dohody je zrušenie predkupného práva viaznuceho na nehnuteľnostiach zapísaných na Okresnom úrade Gelnica, Katastrálnom odbore na LV č. 1 k.ú. Jaklovce, okres Gelnica, obec Jaklovce na základe Kúpnej zmluvy č. 936/2008 zo dňa 2.9.2008, vrátane Dodatku č.1 zo dňa 14.11.2008 uzatvorenej medzi Mestom Košice a Obcou Jaklovce, ktorej vklad bol povolený pod V 944/2008 (ďalej len Kúpna zmluva):

- pozemok registra C KN parc.č. 7/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 393 m<sup>2</sup> (pôvodná výmera uvedená v Kúpnej zmluve 385 m<sup>2</sup>)
- pozemok registra C KN parc.č. 7/2 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4377 m<sup>2</sup> (pôvodná výmera uvedená v Kúpnej zmluve 4385 m<sup>2</sup>)

(ďalej len „predmetné nehnuteľnosti“)

**Čl. II.**

1. Na predmetné nehnuteľnosti bolo zriadené predkupné právo v prospech Mesta Košice.

2. V predmetnej Kúpnej zmluve č. 936/2008 a Dodatku č. 1 sa v zmysle ustanovenia ods. 5.1. čl. II zmluvné strany dohodli na zriadení predkupného práva v prospech tej zmluvnej strany, ktorá touto kúpnu zmluvou nehnuteľnosti prevádza na druhú zmluvnú stranu.
3. Predmetná ťarcha je zapísaná na LV č.1 v k.ú. Jaklovce v časti C v nasledovnom znení:  
„ Predkupné právo na parc.č. 7/1 – zast.pl. o výmere 385 m<sup>2</sup>, parc.č. 7/2 – zast.pl. o výmere 4385 m<sup>2</sup>, parc.č. 85 - zast.pl. o výmere 2056 m<sup>2</sup> v prospech mesta Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO 00 691 135, V 994/2008 – 227/08.
4. Účastníci sa dohodli na zrušení predkupného práva na pozemky v k.ú. Jaklovce:
  - registra C KN parc.č. 7/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 393 m<sup>2</sup> ( pôvodná výmera uvedená v Kúpnej zmluve 385 m<sup>2</sup> ),
  - registra C KN parc.č. 7/2 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 4377 m<sup>2</sup> ( pôvodná výmera uvedená v Kúpnej zmluve 4385 m<sup>2</sup> ).

### Čl. III.

1. Uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach dňa 13. júna 2016 č. 479 bolo schválené zrušenie predkupného práva zriadeného Kúpnu zmluvou č. 936/2008 zo dňa 2.9.2008, vrátane Dodatku č.1 zo dňa 14.11.2008 v prospech Obce Jaklovce ako oprávneného z predkupného práva.  
Kópia tohto uznesenia tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

### Čl. IV.

Účastníci sa dohodli na bezodplatnom zrušení predkupného práva.

### Čl. V.

1. Účastníci sa dohodli, že návrh na vklad zrušenia predkupného práva v zmysle čl. II ods. 2 tejto dohody, zapísaného na LV č.1 v k.ú. Jaklovce podá na Okresný úrad Gelnica, Katastrálny odbor Obec Jaklovce.
2. Všetky náklady spojené s podaním návrhu na vklad zrušenia predkupného práva znáša Obec Jaklovce.

### Čl. VI.

1. Pokiaľ nie je v tejto dohode dohodnuté inak, platia pre účastníkov ustanovenia Občianskeho zákonníka.

2. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk). Vecno-právne účinky tejto dohody nastávajú dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Gelnica, Katastrálneho odboru o povolení vkladu zrušenia predkupného práva do katastra nehnuteľností.
3. Dohoda je vyhotovená v šiestich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dva budú zaslané na Okresný úrad Gelnica, Katastrálny odbor za účelom zrušenia predkupného práva v katastri nehnuteľností, jedno vyhotovenie obdrží Obec Jaklovce a tri vyhotovenia obdrží Mesto Košice.
4. Na znak súhlasu s jej obsahom, účastníci túto dohodu podpisujú a zároveň prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a že nebola dojednaná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

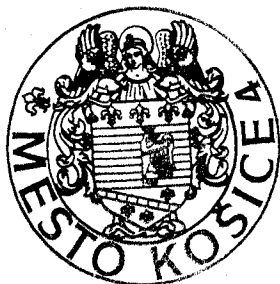
V Košiciach, dňa 11. AUG. 2016

V Jaklovciach.....09/08/2016

**Oprávnený z predkupného práva  
Mesto Košice**

**Povinný z predkupného práva  
Obec Jaklovce**

.....  
MUDr. Richard Raši, PhD., MPH  
primátor mesta



.....  
PhDr. Matúš FEDOR  
starosta

