

## DODATOK č. 1

### K Nájomnej zmluve a umiestnenie Boxu balíkovo zo dňa 30.05.2025

Uzatvorenej podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) a podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a v súlade s ust. §9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o majetku obcí**“) (ďalej len „**Dodatok**“)

medzi:

#### 1. Prenajímateľ:

Názov: **Obec Jaklovce**  
Adresa: Nová 464  
055 61 Jaklovce  
IČO: 00329207  
Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK78 0900 0000 0006 6082 5358  
V zastúpení: PhDr. Mgr. Matúš Fedor - starosta  
**Kontakt:** PhDr. Mgr. Matúš Fedor | [starosta@jaklovce.sk](mailto:starosta@jaklovce.sk) | 0915 527 177  
(ďalej iba „**Prenajímateľ**“)

a

#### 2. Nájomca:

Obchodné meno: **Slovak Parcel Service s.r.o.**  
so sídlom: Senecká cesta 1  
900 28 Ivanka pri Dunaji  
IČO: 31 329 217  
IČ DPH: SK2020351993  
DIČ: 2020351993  
Bank. spojenie: Tatra banka a.s., Bratislava,  
IBAN: SK05 1100 0000 0026 2500 4617  
Zapísaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,  
oddiel: Sro, vložka č.: 3215/B  
Konateľ: Mgr. Ján Ľurek  
V zastúpení Ing. Matej Puvák, koná na základe poverenia  
Kontakt: Mgr. Peter Kerul; [peter.kerul@sps-sro.sk](mailto:peter.kerul@sps-sro.sk); 0914 355 064  
(ďalej len ako „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spoločne aj len ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**Zmluvná strana**“)

### Čl. I.

#### Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili Nájomnú zmluvu a umiestnenie Boxu balíkovo zo dňa 30.05.2025 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je prenechanie Predmetu nájmu (podľa definície v bode 1.1 Zmluvy) na užívanie Nájomcovi na dobu neurčitú a za odplatu (nájomné) v prospech Prenajímateľa, a úprava iných vzájomných práv a povinností Strán.
- 1.2 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na ďalej uvedených zmenách Zmluvy.

### Čl. II.

#### Zmeny v Zmluve

- 2.1 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na **zmene** ustanovenia v článku I Predmet Zmluvy nasledovne:

**„1.1 Prenajímateľ je výlučným vlastníkom alebo osobou, ktorá má užívacie právo k pozemku o výmere 2682 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1, nachádzajúcej sa na parcele č. 1134, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, parcely registra C, vedenom Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor, obec Jaklovce, katastrálne územie Jaklovce (ďalej len „Predmet Nájmu“). Predmet Zmluvy sa nachádza na adrese: ul. Obchodná č. 11 (pri autobusovej zastávke), 055 61 Jaklovce, vo výmere 3 m<sup>2</sup>. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1, ktorá znázorňuje špecifikáciu umiestnenia Boxu balíkovo a technické parametre Boxu balíkovo.“**

2.2 Ostatné časti Zmluvy zostávajú zachované a nezmenené.

### Čl. III.

#### Záverečné ustanovenia

- 3.1 Na právne vzťahy týmto Dodatkom neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že komunikácia týkajúca sa tohto Dodatku bude prebiehať písomne, v súlade s ustanovením § 40 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 910/2014 o elektronickej identifikácii a dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu (ďalej len „eIDAS“). Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že na **podpisovanie tohto Dodatku v elektronickej forme** je možné využiť typ elektronickeho podpisu podľa eIDAS prostredníctvom verifikačných prostriedkov zaslaných oprávnenej osobe e-mailom a PIN kódu zaslaného prostredníctvom SMS správy, za účelom overenia totožnosti oprávnenej osoby. Na tento účel bude využité technologické riešenie a nástroj umožňujúci vykonanie elektronickeho podpisu, konkrétne platforma Signi.
- 3.3 Ak ktorékoľvek ustanovenie tohto Dodatku je alebo sa stane neplatným alebo nevykonateľným, neovplyvní to zákonnosť, platnosť ani vykonateľnosť zostávajúcich ustanovení tohto Dodatku, s výnimkou ak by dôležitosť alebo iné okolnosti vzťahujúce sa na neplatné ustanovenie znamenali, že dané ustanovenie nie je možné oddeliť od zostávajúcich ustanovení. Ak bude ktorékoľvek ustanovenie (alebo jeho časť) neplatné, toto ustanovenie bude platiť s takými zmenami, ktoré spôsobia jeho platnosť s účinkom, ktorý sa bude najviac podobáť pôvodnému ustanoveniu. Zmluvné strany sa zaväzujú vykonať všetky kroky, ktoré sú nevyhnutné na dosiahnutie tohto účelu.
- 3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok bol dohodnutý na základe ich vážnej a slobodnej vôle, že si jeho obsah prečítali a bezvýhradne s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 3.5 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom **podpisu tohto Dodatku** a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle obce ([www.jaklovce.sk](http://www.jaklovce.sk)) a v centrálnom registri zmlúv ([www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk)) v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 3.6 Uzatvorenie tohto Dodatku schválilo obecné zastupiteľstvo v Jaklovciach Uznesením č. 299/2026 zo dňa 30.3.2026, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku.

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

V Ivanka pri Dunaji dňa 02.06.2026

V Ivanka pri Dunaji dňa 21.05.2026

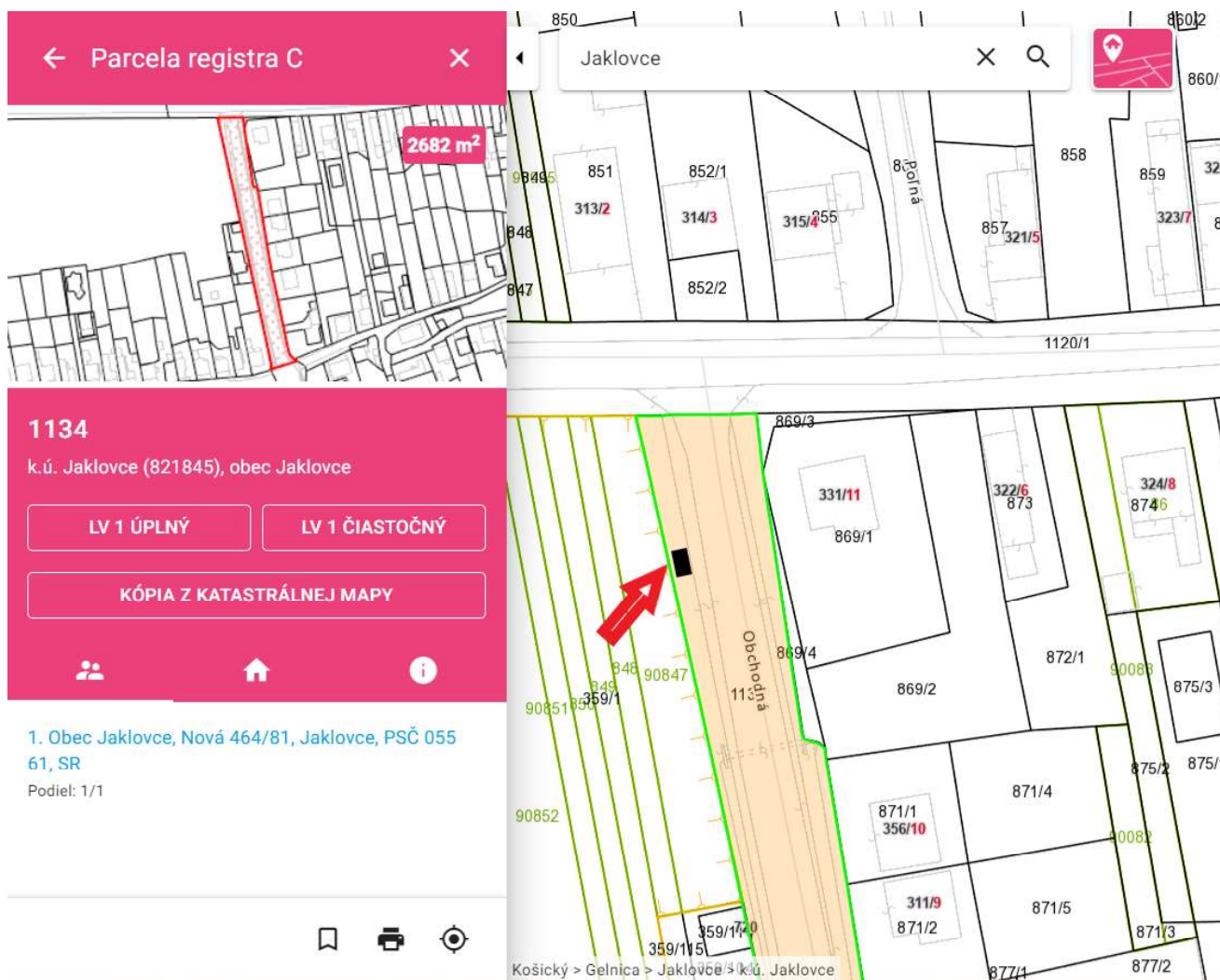
## Príloha č. 1 k Dodatku č. 1

### Výmera boxu balíkovo: 3m<sup>2</sup>

Adresa: ul. Obchodná 11 (pri autobusovej zastávke), 055 61 Jaklovce, okr. Gelnica

GPS: : 48.87308288891635, 20.98402077145831, Podklad: betón,

Okres: Gelnica, katastrálne územie Jaklovce, parcela C, par.č.1134, LV:1



## Uznesenie č. 299/2026 zo dňa 30.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Jaklovciach

- a) **prerokovalo** návrh starostu obce, aby rozhodlo o prebytočnosti nehnuteľného majetku obce: časť parcely reg. CKN č. 1134 evidovanej na LV č. 1, obec Jaklovce, okres Gelnica, katastrálne územie Jaklovce, o veľkosti 2 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na ul. Obchodná č. 11 v Jaklovciach;
- b) **vyhovuje** predloženému návrhu uvedenému v písm. a) tohto uznesenia;
- c) **určuje**
  1. podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) Z. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v súlade s článkom 21 bod 2. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jaklovce, že nehnuteľný majetok obce uvedený v písm. a) tohto uznesenia sa stáva dočasne prebytočným majetkom obce,
  2. podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) Z. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v súlade s článkom 21 bod 3. a bod 6. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jaklovce, že dočasne prebytočný majetok obce uvedený v písm. a) tohto uznesenia bude prenechaný do užívania na základe dodatku k zmluve o nájme;
- d) **prerokovalo** návrh žiadateľa Slovak Parcel Service s.r.o., so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO 31 329 217, o rozšírenie predmetu nájmu o 2 m<sup>2</sup> (z pôvodného 1 m<sup>2</sup> na výmeru najviac 3 m<sup>2</sup>) nachádzajúceho sa na adrese: ul. Obchodná č. 11, 055 61 Jaklovce, na pozemku reg. CKN, parc. č. 1134, LV č. 1, v platnej nájomnej zmluve pre umiestenie samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu doručených zásielok a poskytovaniu ďalších služieb (tzv. „Box balíkovo“) zo dňa 30.5.2025;
- e) **vyhovuje** predloženému návrhu uvedenému v písm. d) tohto uznesenia;
- f) **schvaľuje** uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 30.5.2025 v rozsahu odsúhlasenom v písm. d) a e) tohto uznesenia;
- g) **poveruje** starostu obce uzatvorením Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 30.5.2025 schválenom v písm. f) tohto uznesenia.