

DODATOK č. 1 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

(uzavretej dňa 1.1.2024 v zmysle Z. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
a podľa Z. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník)

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Obec Jaklovce
so sídlom: Nová č. 464, 055 61 Jaklovce
IČO: 00 329 207
zastúpený: PhDr. Matúš FEDOR, starosta obce
(ďalej v texte len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: Občianske združenie Slovenská únia Joga v dennom živote,
organizačná zložka Spoločnosť Joga v dennom živote, pobočka Prešov
so sídlom: Československej armády č. 4693/29, 080 01 Prešov
IČO: 173353610003
zastúpený: Oľga ELIÁŠOVÁ, predseda pobočky

(ďalej v texte len „nájomca“)

(ďalej v texte prenajíateľ a nájomca spoločne len „zmluvné strany“)

sa dohodli na tomto Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 1.1.2024
(ďalej v texte len „dodatok“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

- Dňa 1.1.2024 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov v zmysle Z. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a podľa Z. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej v texte len „Zmluva“), na základe ktorej prenajíateľ prenechal nájomcovi do odplatného užívania časť nebytového priestoru bližšie špecifikovaného v čl. I. predmetnej Zmluvy za podmienok dohodnutých v Zmluve.
- Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 k Zmluve v znení uvedenom ďalej v tomto dodatku.

Článok II. Zmeny a úpravy

- Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku k Zmluve v nasledovnom znení:
- Článok III. bod 1. Zmluvy sa mení a znie: „Táto zmluva sa uzatvára na **dobu určitú od 1.1.2024 do 31.12.2025.**“
- Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré týmto dodatkom nie sú dotknuté, ostávajú v platnosti a nezmenené.

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle obce (www.jaklovce.sk) a v centrálnom registri zmlúv (www.crz.gov.sk) v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
2. Uzatvorenie tohto dodatku č.1 k zmluve schválilo obecné zastupiteľstvo v Jaklovciach Uznesením č. 187/2024 zo dňa 16.12.2024, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku č. 1 k zmluve.
3. Tento dodatok je vyhotovený v troch exemplároch, každý s platnosťou originálu, pričom prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca obdrží jedno vyhotovenie.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, že jeho obsahu porozumeli, že dodatok vyjadruje ich slobodnú, vážnu a omylov zbavenú vôľu uzavrieť dodatok s takýmto obsahom, že pri jeho uzavretí neboli nikým a ničím obmedzovaní a že ho neuzavreli v tiesni, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú. Zároveň zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nie je nijakým spôsobom obmedzená.

V Jaklovciach, dňa 23/12/24

V Jaklovciach, dňa 23/12/24

Príloha č.1

Uznesenie č. 187/2024 zo dňa 16.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Jaklovciach

- a) **prerokovalo** návrh žiadateľa Občianske združenie Slovenská únia Joga v dennom živote, organizačná zložka Spoločnosť Joga v dennom živote, pobočka Prešov, Československej armády 4693/29, 080 01 Prešov, IČO: 173353610003, o predĺženie doby nájmu v platnej Zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej za účelom realizácie skupinových aktivít (cvičenie – kurzy jogy), zo dňa 1.1.2024;
- b) **vyhovuje** predloženému návrhu uvedenému v písm. a) tohto uznesenia a určuje dobu nájmu na dobu určitú do 31.12.2025;
- c) **schvaľuje** uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.1.2024 v rozsahu odsúhlasenom v písm. a) a b) tohto uznesenia;
- d) **poveruje** starostu obce uzatvorením Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.1.2024 schválenom v písm. c) tohto uznesenia.