

DODATOK č. 1 K ZMLUVE O PRENÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

(uzavretej dňa 28.8.2006 v zmysle Z. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník)

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Jaklovce**
so sídlom: Nová č. 464, 055 61 Jaklovce
IČO: 00 329 207
DIČ: 2021259383
zastúpený: PhDr. Matúš FEDOR, starosta obce
(ďalej v texte len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Mária Fabriciová – Kvetinárstvo Freesia**
miesto podnikania: Záhradná 474, 055 61 Jaklovce
IČO: 43 288 472

(ďalej v texte len „nájomca“)

(ďalej v texte prenajímateľ a nájomca spoločne len „zmluvné strany“)

sa dohodli na tomto Dodatku č. 1 k zmluve o prenájme nebytových priestorov uzavretej dňa 28.8.2006

(ďalej v texte len „dodatok“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Dňa 28.8.2006 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená zmluva o prenájme nebytových priestorov (ďalej v texte len „Zmluva“), na základe ktorej prenajímateľ prenechal nájomcovi do odplatného užívania nebytový priestor bližšie špecifikovaný v čl. II. predmetnej Zmluvy za podmienok dohodnutých v Zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 k Zmluve v znení uvedenom ďalej v tomto dodatku.

Článok II.

Zmeny a úpravy

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku k Zmluve v nasledovnom znení:
2. Článok VI. bod 3. Zmluvy sa dopĺňa nasledovnou vetou: „V zmysle § 6 ods. 2 zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, nájomca si bude zabezpečovať a plniť úlohy na úseku ochrany pred požiarmi podľa § 4, 5, 6, 7, 8 a 9 zákona NR SR č.314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 14 vykonávacej vyhlášky MV SR č.121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov na vlastné náklady.“
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré týmto dodatkom nie sú dotknuté, ostávajú v platnosti a nezmenené.

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle obce (www.jaklovce.sk) a v centrálnom registri zmlúv (www.crz.gov.sk) v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
2. Tento dodatok je vyhotovený v troch exemplároch, každý s platnosťou originálu, pričom prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca obdrží jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, že jeho obsahu porozumeli, že dodatok vyjadruje ich slobodnú, vážnu a omylov zbavenú vôľu uzavrieť dodatok s takýmto obsahom, že pri jeho uzavretí neboli nikým a ničím obmedzovaní a že ho neuzavreli v tiesni, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú. Zároveň zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nie je nijakým spôsobom obmedzená.

V Jaklovciach, dňa 17. 3. 2026

V Jaklovciach, dňa 17. 3. 2026